

**УТВЕРЖДАЮ:**

Первый заместитель директора –  
главный инженер  
филиала ПАО «Россети Центр»-  
«Белгородэнерго»  
Решетников С.А.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение работ по ремонту зданий и сооружений**  
**(Ремонт административных и производственных зданий РПБ РЭС).**  
Лот № 3000401

**1. Общая часть.**

- 1.1. Филиал ПАО «Россети Центр» - «Белгородэнерго» производит закупку работ по ремонту зданий и сооружений.
- 1.2. Закупка производится на основании плана закупок ПАО «Росети Центр» на 2022 год.
- 1.3. Подрядчик определяется на основании проведения конкурентной закупочной процедуры на выполнение данного вида работ.
- 1.4. Все условия выполнения работ определяются и регулируются на основе договора заключённого Заказчиком с победителем конкурентной закупочной процедуры.
- 1.5. Все необходимые материалы для выполнения работ поставляются Подрядчиком.

**2. Предмет конкурса.**

Выполнение работ по ремонту зданий и сооружений должно быть произведено в объемах, установленных в Приложении к ТЗ, на объектах, перечисленных ниже в следующие сроки:

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Начало работ	Окончание работ
1.1.	Административное здание (инв. №201305)	РПБ Губкинского РЭС, г. Губкин, ул. Артема, 12	Ноябрь 2022	Ноябрь 2022
1.2.	Корпус №2 (инв. №110027С)		Ноябрь 2022	Ноябрь 2022
2.1.	Нежилое здание - административно-лабораторный корпус ПО СОЭС (инв. №110076СО)	РПБ СОЭС, г. Старый Оскол, ул. Комсомольская, 75	Ноябрь 2022	Ноябрь 2022
3.1.	Производственное здание РЭС двухэтажное с подвалом (инв. №110073)	РПБ Чернянского РЭС, пос. Чернянка, ул. Маринченко, 43	Ноябрь 2022	Ноябрь 2022

**3. Технические требования.**

- 3.1. Детализация объемов работ представлена в Приложении к ТЗ.
- 3.2. Основные нормативно-технические документы (НТД) и нормативно-правовые акты (НПА), определяющие требования к работе подрядной организации:
  - требования действующего законодательства Российской Федерации;
  - Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденные приказом Минэнерго России от 25.10.2017 №1013;
  - Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (СО 153-34.20.501-2003 (РД 34.20.501-95));
  - Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н));
  - Правила устройства электроустановок (действующее издание);
  - Правила по охране труда при работе на высоте (2-е издание, исправленное /Утв. приказом Министерства труда и социальной защиты РФ № 155н от 28 марта 2014 г., ред. от 17.06.2015 № 383н);
  - Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 17.02.2014 № 113, от 23.06.2014 № 581, от 06.03.2015 № 201, от 10.11.2015 № 1213, от 06.04.2016 № 275, от 18.08.2016 № 807, от 21.03.2017 № 316, с изм., внесенными Решением Верховного Суда РФ от 17.10.2016 № АКПИ16-607);



- Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «Россети» (СТО 34.01-27.1-001-2014);
- СНиП 21-01-97. Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- Стандарт СТО 17330282.27.100.006-2008. Ремонт и ТО оборудования зданий и сооружений электрических станций и сетей. Условия выполнения работ подрядными организациями. Нормы и требования;
- СНиП 3.01.04-87. Строительные нормы и правила. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения;
- СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
- Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006);
- Руководство по использованию фирменного стиля ПАО «МРСК ЦЕНТРА» (Приложение 1 к Положению об управлении фирменным стилем ПАО «МРСК Центра» ПС БС 8/01-01/2019, утв. решением Совета директоров ПАО «МРСК Центра» Протокол от 28.06.2019 № 24/19);
- Стандарт СТО БП 10.3/01-01/2009. Требования к диспетчерским наименованиям ЛЭП, оборудования и устройств электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра»;
- Рабочая инструкция РИ БП 10.3/02-01/2010. Принципы нанесения диспетчерских наименований на объекты электросетевого хозяйства;
- Иные нормативно-технические документы, соблюдение требований которых необходимо для безопасного проведения работ в соответствии с предметом конкурса.

#### **4. Требования к Подрядчику.**

Для участия в конкурсе Подрядчик должен соответствовать требованиям Приложения № 4 «Типовые требования к Участникам закупок, включаемые в документации о закупке, критерии и методики оценки заявок Участников закупок» и п.2.3 Приложения № 9 «Конкурсная документация открытого одноэтапного конкурса» к «Единому стандарту закупок ПАО «Россети» (Положению о закупке)» (утв. решением Совета директоров ПАО «Россети» протокол от 30.10.2015 № 206 (в редакции протоколов от 19.08.2016 № 239, от 08.11.2016 № 244, от 16.12.2016 № 247, от 19.05.2017 № 265, от 31.05.2017 № 269)).

#### **5. Требования к выполнению работ.**

5.1. Работы выполняются в соответствии с требованиями НТД (п. 3.2 ТЗ), в соответствии со сметным расчётом разработанным Подрядчиком и согласованным Заказчиком, в объеме и сроки, предусмотренные в данном ТЗ, в соответствии с графиком, являющимся неотъемлемой частью договора и сдать результат Работ Заказчику в состоянии, пригодном для его нормальной эксплуатации. Изменение сроков и объемов выполнения работ по отдельным объектам может быть осуществлено Подрядчиком только по письменному согласованию с Заказчиком, путем заключения дополнительного соглашения к договору.

5.2. До начала работ Подрядчик совместно с Заказчиком проводит уточнение объёмов работ, предстоящих к выполнению, при этом допускается корректировка объёмов работ в рамках стоимости заключенного договора.

5.3. Ремонтные работы должны быть организованы в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), или технологическими картами с учётом всех требований предъявляемым к ним. ППР и технологические карты согласовываются с Заказчиком. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах. Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия Заказчика мелкие отступления от технической документации, если докажет, что они не повлияли на качество Работ.

5.4. В объем выполняемых работ входит:

- доставка на место производства работ, оборудования, материалов, техники, инструментов и персонала;
- погрузо-разгрузочные работы;
- обеспечение сохранности новых и демонтированных материалов и оборудования до завершения работ;
- наведение эксплуатационного порядка и вывоз использованных материалов и оборудования после завершения работ.

5.5. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов и оборудования, предусмотренных объёмами работ осуществляет Подрядчик.

5.6. Ответственность за сохранность всех поставленных материалов и оборудования до полного завершения работ (включая возможный период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять



выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Подрядчик.

5.7. Номенклатура применяемого оборудования и материалов должна соответствовать Положению ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе» и согласовывается с Заказчиком и определяется в соответствии с дефектными актами (ведомостями объемов работ), предоставленными Заказчиком.

5.8. Все поставляемые Подрядчиком материалы должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта, инструкции предприятия изготовителя или другие документы, удостоверяющие их происхождение, качество и срок годности. Копии перечисленных документов передаются Заказчику до начала работ для получения разрешения на их использование. Все поставляемое Подрядчиком оборудование должно соответствовать требованиям «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ действующее издание), нормативно-технической документации ПАО «Россети» и ГОСТ.

5.9. Необходимые для ремонта материалы и оборудование Подрядчик закупает и доставляет за счет собственных средств, учитывая их стоимость в общей стоимости ремонта.

5.10. Сторона, предоставившая материалы, инструмент и оборудование, отвечает за их качество, техническое состояние, соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям. Использование материалов бывших в употреблении запрещено.

5.11. При демонтаже деталей и узлов Подрядчик обязан обеспечить их сохранность и передачу Заказчику в надлежащем состоянии.

5.12. Подрядчик и привлеченные им субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать действующие правила и нормы охраны труда, правила санитарии и пожарной безопасности на объекте Заказчика. Ответственность за безопасное производство работ, а также разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности возлагается на Подрядчика.

5.13. Подрядчик несет персональную ответственность за безопасное выполнение работ, в том числе с применением машин, механизмов, приспособлений и инструмента, а также отвечает за соответствие применяемых средств механизации выполняемой работе.

5.14. Подрядчик, а также привлеченные субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать требования в области охраны окружающей среды и требования обращения с отходами. В случае нарушения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду и правил обращения с отходами, санитарных норм и правил, а также иных требований природоохранного законодательства, Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные нарушения.

5.15. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода выполнения работ и передаёт её Заказчику в полном объеме после завершения работ.

5.16. В случае необходимости привлечения к выполнению работ субподрядчиков, Подрядчик должен отразить это в переданной Оферте (Приложении к письму о подаче Оферты – Плане распределения объемов выполнения работ между генеральным подрядчиком и субподрядчиками) с указанием перечня привлекаемых Субподрядчиков и распределении выполняемых ими работ.

Подрядчик должен письменно информировать Заказчика о заключении договоров субподряда с субподрядчиками по мере их заключения. В информации должен излагаться предмет договора, сроки выполнения работ, наименование и адрес субподрядчика. В договор субподряда должны быть включены соответствующие требования, права и обязанности Субподрядчика, аналогичные требованиям к Подрядчику в договоре между Заказчиком и Подрядчиком.

5.17. Подрядчик не имеет права передавать субподрядным организациям объем работ, составляющий более 25 % (двадцати пяти процентов) от общей стоимости работ.

5.18. Допуск Подрядчика к выполнению работ, осуществляется в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н))», с осуществлением необходимых оперативных переключений с выполнением организационных и технических мероприятий.

5.19. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

## **6. Правила контроля и приемки работ.**

6.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за соблюдением Подрядчиком Календарного плана выполнения Работ и качества Работ.



6.2. Заказчик вправе осуществлять контроль используемых подрядчиком материалов и оборудования на соответствие их условиям Договора, Проектной документации и настоящего ТЗ.

6.3. Заказчик вправе контролировать соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и санитарных правил на рабочих местах Подрядчика, выдавать по результатам контроля рабочих мест Подрядчика обязательные для исполнения Подрядчиком документы в соответствии с действующим законодательством РФ и принимать меры по пресечению выявленных нарушений вплоть до отстранения бригад или отдельных лиц. При отстранении от работы персонала Подрядчика Заказчик незамедлительно извещает об этом руководство подрядной организации. При отстранении персоналом Заказчика персонала Подрядчика (субподрядчика) от выполнения работ в связи с выявленными грубыми нарушениями правил безопасности, Подрядчик компенсирует соответствующие издержки и убытки, понесенные Заказчиком.

6.4. Подрядчик обязан сдать Заказчику работу в полном объеме, в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

6.5. Заказчик осуществляет приёмку работ на предмет соответствия требованиям действующих НТД, указанных в п.3.2 ТЗ. Подрядчик обязан предоставить оформленные в установленном порядке и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика документы: Акт о приемке выполненных работ, Справку о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств, счет-фактуру, оформленный по форме и в соответствии с действующим законодательством (ст. 168, ст. 169 НК РФ), Акт приёмки из ремонта зданий, сооружений (приложение 62 СО 34.04.181-2003). Подрядчик подтверждает, что формы документов об исполнении им своих обязательств (Акт о приемке выполненных работ, Справка о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств), утверждаются в Приложениях к Договору и являются формами первичных учетных документов, утвержденными Учетной политикой, либо Приказом Подрядной организации.

6.6. При обнаружении отступлений от требований НТД, ухудшающих результаты работы, и иных недостатков в работе Заказчик обязан заявить об этом Подрядчику и отразить это в Акте сдачи-приёмки выполненных работ с указанием сроков их исправления.

6.7. Обнаруженные при приёмке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счёт в сроки, установленные Заказчиком.

6.8. Во время выполнения работ, а также в пределах гарантийного срока Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования компенсировать Заказчику санкции (штрафы), связанные с привлечением Заказчика к административной ответственности за допущенные Подрядчиком при производстве Работ нарушения действующего законодательства, указанного в п. 3.2 ТЗ.

## **7. Дополнительные / особые условия выполнения работ.**

Перед выполнением работ Подрядчик должен не менее чем за 24 часа уведомить Заказчика о готовности приступить к выполнению работ на конкретном объекте для организации допуска бригады. Для проведения первичного инструктажа Подрядчик должен обеспечить явку заявленного персонала в полном составе.

## **8. Сроки выполнения работ.**

8.1. Подрядчик обязан осуществить выполнение работы в сроки, соответствующие утвержденной ремонтной программе филиала ПАО «Россети Центр» - «Белгородэнерго», установленные договором о выполнении работ.

8.2. Сроком окончания выполнения работ является срок выполнения всех обязательств по договору.

## **9. Гарантийные обязательства.**

9.1. Гарантии качества должны распространяться на все Работы, выполненные Подрядчиком. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 3 (три) года от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

9.2. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации и использованию результата работы, указанного в пункте 2 ТЗ, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить



своего представителя не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

9.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

9.4. Если в течение гарантийного срока произойдет повреждение или отключение отремонтированных объектов вследствие некачественного выполнения работ, Подрядчик в полном объеме возмещает Заказчику или третьим лицам причиненные убытки.

**Заместитель главного инженера по управлению  
производственными активами**



**С.В. Романов**

Приложение к ТЗ на выполнение работ  
по ремонту зданий и сооружений  
(Ремонт АБК РПБ РЭС)

Объем работ по ремонту зданий и сооружений (Ремонт АБК РПБ РЭС)

№ пп	Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5
<b>1. Губкинский РЭС</b>				
1.1.	<b>Административное здание (инв. №201305)</b>	Разборка металлических дверных блоков в готовых проемах	1 м2 проема	2,1
		Установка противопожарных дверей: однопольных глухих ДПМ-01/30, размером 1000х2100 мм = 1шт.	1 м2 проема	2,1
1.2.	<b>Корпус №2 (инв. №110027С)</b>	<i>Коридор 2 этаж</i>		
		Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,25
		Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,25
		Разборка облицовки стен из декоративного бумажно-слоистого пластика	100 м2 облицовки	0,56
		Разборка оконных и дверных откосов из декоративного бумажно-слоистого пластика	100 м2 облицовки	0,015
		Снятие наличников	100 м наличников	0,3
		Разборка: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,15
		Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля тип ARMSTRONG TATRA	100 м2 поверхности облицовки	0,15
		Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,02
		Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,02
		Установка и крепление наличников	100 м коробок блоков	0,3
		Облицовка стен армированными цементно-минеральными плитами АКВАПАНЕЛЬ внутренняя по системе "КНАУФ" по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля: одним слоем	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,56
		Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску: краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК- 111	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,56
		Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен: грунтовка акриловая упрочняющая стабилизирующая глубокого проникновения "БИРСС Грунт М"	100 м2 покрытия	0,56
		<i>Лестница</i>		
		Разборка: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,14
		Разборка облицовки стен из декоративного бумажно-слоистого пластика	100 м2 облицовки	1,21
		Разборка решеток жалюзиных площадью в свету до 1,0 м2	1 решетка	1



	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля: тип ARMSTRONG TATRA	100 м2 поверхности облицовки	0,14
	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 1,0 м2: решетки жалюзийные регулируемые из алюминиевого профиля с порошковым покрытием марки РВ-1, размером 700х500 мм	1 решетка	1
	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	1,05
	Облицовка стен армированными цементно-минеральными плитами АКБАПАНЕЛЬ внутренняя по системе "КНАУФ" по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля: одним слоем	100 м2 стен (за вычетом проемов)	1,05
	Клей полиуретановый однокомпонентный для швов, объем 310 мл (АКБАПАНЕЛЬ)	шт.	40
	Устройство подвесных потолков из армированных цементно-минеральных плит АКБАПАНЕЛЬ внутренняя по системе "КНАУФ": на стальном каркасе двухуровневых (П 282)	100 м2 потолка	0,16
	Герметик-клей силиконовый DEN BRAVEN HYBRIFIX SUPER 7	л	2
	ПП- удлинитель профилей 60*27	шт.	245
	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску: краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,05
	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску: краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16
	Облицовка столбов, пилястр и откосов на клее из сухих смесей с карнизными, плинтусными и угловыми плитками: по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,07
	Разборка металлических ограждений: без поручней	100 м ограждения	0,105
	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м ограждения	0,105
	Укладка металлического накладного профиля (порога): профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, шириной 60 мм	100 м профиля	0,15
	<i>Дверные проемы</i>		
	Разборка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2	100 м2 проемов	0,034
	Разборка: кирпичных стен	1 м3	0,4
	Разборка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п.м	0,3
	Разборка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2 облицовки	0,075
	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2	100 м2 проемов	0,034
	Облицовка стен армированными цементно-минеральными плитами АКБАПАНЕЛЬ внутренняя по системе	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,075



		"КНАУФ" по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля: одним слоем		
		Клей полиуретановый однокомпонентный для швов, объем 310 мл (АКВАПАНЕЛЬ)	шт.	3
		Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску: краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,075
		Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,004
		Облицовка столбов, пилястр и откосов на клею из сухих смесей с карнизными, плитусными и угловыми плитками: по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,01
		Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций	0,15
		Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСтЗкп2, размером 50х50х5 мм	т	0,076
		Стальные настилы и щиты междуэтажных перекрытий зданий производственного назначения	т	0,1
		Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: грунт-краской STELPANT-PU-ZINC	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05
2.1.	<b>Нежилое здание - административно-лабораторный корпус ПО СОЭС (инв. №110076СО)</b>	<i>Кабинет 104</i>		
		Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с двойным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон (С 115-1): глухих	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,18
		Маты теплоизоляционные ламельные из базальтового волокна МТБЛ-35/Ф1 с фольгированным покрытием с одной стороны толщиной 50 мм	м3	1,8
		Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,36
		Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен: грунтовка акриловая упрочняющая стабилизирующая глубокого проникновения "БИРСС Грунт М"	100 м2 покрытия	0,36
		Оклейка стен моющимися обоями: на тканевой основе по листовым материалам	100 м2 оклеиваемой поверхности	0,36
		Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску: краска марки "ИНТЕРЬЕР-20"	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,25
		Демонтаж: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,12
		Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,12
		Разборка плитусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плитуса	0,33
		Устройство плитусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих: плитус для полов с кабель-каналом пластиковый, 22х49 мм	100 м плитуса	0,45
		<i>Коридор</i>		
		Монтаж перегородок: из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением: перегородки на	100 м2	0,08



		алюминиевом каркасе цельностеклянные (стекло прозрачное 5 мм)		
		Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2	100 м2 проемов	0,02
		<i>Кабинет 103</i>		
		Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,21
		Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих: плинтуса для полов с кабель-каналом пластиковые, 22х49 мм	100 м плинтуса	0,21
		Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску: краска марки "ИНТЕРЬЕР-20"	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,65
		Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по сплошному основанию на клею: доска-отбойник "TARKETT Professional", ясень	100 м2 облицовки	0,1
		<i>Кабинет 103а</i>		
		Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,12
		Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,12
		Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску: краска марки "ИНТЕРЬЕР-20"	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36
		Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по сплошному основанию на клею: доска-отбойник "TARKETT Professional", ясень	100 м2 облицовки	0,06
		<i>Гидроизоляция стен подвала</i>		
		Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,5
		Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,3
3.1.	<b>Производственное здание РЭС двухэтажное с подвалом (инв. №110073)</b>	Разборка бортовых камней: на бетонном основании	100 м	0,92
		Разборка трубопроводов из хризотилцементных безнапорных труб диаметром: 200 мм	1 км трубопровода	0,082
		Разборка тротуаров: из мелкоштучных искусственных материалов (брусчатка) на цементно-песчанном монтажном слое толщиной 50 мм	100 м2 площади разборки	0,76
		Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	57,6
		Устройство пароизоляции: оклеечной в один слой: изопласт П ЭПП-4,0	100 м2 изолируемой поверхности	1,17
		Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований толщиной 50мм: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,04
		Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3 уплотненного грунта	0,44
		Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований толщиной 100мм: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,076
		Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований толщиной 100мм: из щебня фракции свыше 10-20 мм	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,076
		Устройство бетонной подготовки из бетона гидротехнического (на	100 м3 бетона, бутобетона и	0,0912



	сульфатостойком портландцементе), класс В15 (М200)	железобетона в деле	
	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (50% - б/у): камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	100 м бортового камня	0,55
	Устройство водосбросных сооружений с проезжей части из открытых лотков на обочинах: лотки водосборные 1 ПЛ 50.25.10 (500x250x100)=164шт, на бетоне тяжелом, класс В15 (М200) 82мx0.45мx0,2м=7,38м3x1,02=7,53м3	1 м3 водосброса	1,03
	Устройство оснований из готовой цементогрунтовой смеси толщиной 10 см, приготовленной из песчаных, супесчаных грунтов, с применением профилировщиков со скользящими формами	1000 м2 основания	0,092
	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 55 шт: Плитка тротуарная декоративная (брусчатка) "КИРПИЧИК", толщина 60 мм, серая (80% - б/у)	10 м2	7,6
	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых типа АБ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия	0,075
	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-03	1000 м2 покрытия	0,075
	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка 75м2x0,1м=7,5м3	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,075
	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня 75м2x0,1м=7,5м3	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,075
	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3 уплотненного грунта	0,15
	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля: снегозадержатели трубчатые	100 м плитуса	1,04